

# **Bayerisches Denkmalschutzgesetz**

**Kommentar unter besonderer Berücksichtigung  
finanz- und steuerrechtlicher Aspekte**

bearbeitet von

**Dr. Franz Dirnberger**

Direktor beim Bayerischen Gemeindetag

**Dr. Wolfgang Eberl**

Ltd. Ministerialrat a. D.

**Wolfgang Karl Göhner**

Regierungsdirektor

Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

**Prof. Dr. Egon Johannes Greipl**

Generalkonservator

**Dr. Dieter Martin**

Ltd. Akademischer Direktor

Universität Bamberg

**6., überarbeitete und erweiterte Auflage**

**Verlag W. Kohlhammer**

## Vorwort

zur sechsten Auflage

Die 5. Auflage des Kommentars zu dem zahlreichen Gerichtsentscheidungen über das Denkmalschutzgesetz hat die des- und Landesgesetze – in Änderungen erfahren. Nunn durch das Kommunengesetz erheblich verändert. Denkmalschützern aber auch der dazu führt, dass Vorschriften einander klaffen.

In Bayern gibt es ca. 4 Millionen der Anteil der Baudenkmäler nicht nur auf die materiellen der Nutzung, Erhaltung und großen großartigen Erbes an archäologischen Denkmäler unserer Epoche und auch rischen Verfassung ist Bayern pflegt. Das ist nicht nur alle Organe des Staates und d

Verantwortlich für die Einleitung 24 und 26 bis 28: Dr. Wolfgar Martin, für die Art. 18 und 20: Wolfgang Karl Göhner, und Johannes Greipl.

München, im Januar 2007

6., überarbeitete und erweiterte Auflage 2007 – erstmals 1973  
© 2007 W. Kohlhammer Verlag Stuttgart  
Umschlag: Gestaltungskonzept: Peter Horlacher  
Gesamtherstellung  
W. Kohlhammer Druckerei GmbH + Co. KG, Stuttgart  
Printed in Germany  
ISBN 978-3-17-018916-4

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<i>Vorwort</i> .....	V
<i>Benutzerhinweis</i> .....	VIII
<i>Abkürzungsverzeichnis</i> .....	IX
<i>Literaturverzeichnis</i> .....	XIV
<i>Vorschriftenübersicht</i> .....	XIX
<b>TEIL A: Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler (Denkmalschutzgesetz – DSchG)</b> .....	<b>1</b>
<b>TEIL B: Fachliche Einführung</b> .....	<b>13</b>
<b>TEIL C: Erläuterungen zum Denkmalschutzgesetz</b> .....	<b>33</b>
Einleitung .....	33
I. Anwendungsbereich (Art. 1–3) .....	85
II. Baudenkmäler (Art. 4–6) .....	151
III. Bodendenkmäler (Art. 7–9) .....	232
IV. Eingetragene bewegliche Denkmäler (Art. 10) .....	253
V. Verfahrensbestimmungen (Art. 11–17) .....	255
VI. Enteignung (Art. 18–21) .....	311
VII. Finanzierung (Art. 22) .....	335
VIII. Ordnungswidrigkeiten (Art. 23) .....	348
IX. Allgemeine Bestimmungen und Schlussbestimmungen (Art. 24–28) .....	356
<b>Teil D: Ergänzende Bestimmungen, Richtlinien und Hinweise (Anhang)</b> .....	<b>373</b>
1. Bayerische Verfassung (Auszug) .....	373
2. Verordnung über den Entschädigungsfonds nach dem Denkmalschutzgesetz .....	373
3. Verordnung über den Landesdenkmalrat .....	374
4. a) Einkommensteuergesetz (Auszug) .....	375
b) Einkommensteuer-Durchführungsverordnung (Auszug) ...	379

## Inhaltsverzeichnis

5.	Bekanntmachung zum Vollzug des Denkmalschutzgesetzes und baurechtlicher Vorschriften .....	380
6.	Verwaltungsverfahren bei der Inanspruchnahme des Entschädigungsfonds nach dem Denkmalschutzgesetz .....	391
7.	Grundsätze für die Inventarisierung der Kunst- und Geschichtsdenkmäler Bayerns .....	399
8.	Bekanntmachung zum Vollzug des Baugesetzbuchs und der Bayerischen Bauordnung; Träger öffentlicher Belange ....	406
9.	Richtlinien für die Gewährung von Zuwendungen für Denkmalschutz und Denkmalpflege .....	408
10.	Richtlinien der Landesstelle für die nichtstaatlichen Museen zur Vergabe staatlicher Zuschüsse an nichtstaatliche Museen in Bayern .....	409
11.	Empfehlung des Bayerischen Landesdenkmalrats zu Baumaßnahmen im Ensemblebereich .....	411
12.	Bekanntmachung über städtebauliche Wettbewerbe, Ideenwettbewerbe und Bauwettbewerbe; Belange des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege .....	414
13.	Bekanntmachung über Heimatpflege in den Landkreisen, kreisfreien Städten und Großen Kreisstädten (Auszug) .....	414
14.	Institutio generalis Missalis Romani (Auszug) .....	416
15.	Rundschreiben der Kongregation für den Klerus an die Vorsitzenden der Bischofskonferenz über die Sorge für den geschichtlich-künstlerischen Besitz der Kirche .....	419
16.	Leitlinien und Grundsätze für Freilichtmuseen .....	420
17.	Stellungnahme der Vereinigung der Landesdenkmalpfleger zur Erneuerung historischer Stadtbereiche .....	423
18.	Empfehlung des Deutschen Nationalkomitees für Denkmalschutz zum Schutz von Baudenkmalern und ihrer Ausstattung bei Katastrophen .....	427
19.	Empfehlung des Deutschen Nationalkomitees für Denkmalschutz zur ungestörten Erhaltung wichtiger archäologischer Fundstätten .....	428
	<i>Stichwortverzeichnis</i> .....	431

## Benutzerhinweis

Den Erläuterungen vorangestellt sind außer einem Abkürzungsverzeichnis eine Vorschriftenübersicht mit Fundstellen und ein Literaturverzeichnis. Im Text der Erläuterungen erfolgen Vorschriften- und Literaturangaben und Vorschriftenhinweise daher vielfach nur in abgekürzter/stichwortartiger Form.

## Abkürzungsverzeichnis

AA	Auswärtiges
a.A	anderer Ansicht
ABI	Amtsblatt
AEG	Allgemeines E
AG	Ausführungsg
AgrarR	Agrarrecht (Z
AllMBl	Allgemeines
	run
AGBGB	Ausführungsg
ArbSprV	Verordnung
	Arbeitsschutz
ArbStättV	Verordnung t
ArchPF	Archiv für da
AS	Amtliche Sam
AtG	Atomgesetz
ArZustV	Verordnung t
	rechtlicher Ve
B	Berlin
B	Beschluss
BauGB	Baugesetzbuc
BauR	Zeitschrift für
BayBgm	Der bayerisch
BayBO	Bayerische Ba
BayBS	Bereinigte Sa
	Seite)
BayBSVK	Bereinigte S
	chriften des
	Kultus
BayDSG	Bayerisches E
BayEG	Bayerisches E
BayFO	Bayerische H
BayLPIG	Bayerisches L
BayNatSchG	Bayerisches N
BayObLG	Bayerisches C
BayObLGZ	Entscheidung
	Zivilsachen (]
BayRS	Bayerische Re
BayStG	Bayerisches S
BayStrWG	Bayerisches S
BayVBl	Bayerische Ve
BayVerfGH	Bayerischer V
BayVGH	Bayerischer V
BayVwVfG	Bayerisches V
BayWG	Bayerisches V